

**ИЗМЕНЕНИЯ № 3**  
**В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 15.04.2013 года**  
**Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями по**  
**ул. Калязинской в г. Калининграде**

г. Калининград

«26» июля 2013 года

4. Пункт 2.12 раздела 2 декларации изложить в следующей редакции:

**«2.12. О способах обеспечения исполнения обязательств по договору**

*Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается по всем договорам, заключенным для строительства жилого дома, залогом земельного участка, предоставленного для строительства, и строящегося на этом участке многоквартирного жилого дома в соответствии со ст. 13-15 Федерального закона от 30 декабря 2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».*

*В залоге у ОАО «Сбербанк России» находятся:*

- земельный участок, указанный в п. 2.3 раздела 2 декларации на основании Договора ипотеки № 8626-2-113813-И от 28.06.2013г., зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области 23.07.2013 г. (номер регистрации 39-39-01/212/2013-841),
- 100% доли в уставном капитале ООО «СК Монолит Холдинг»,
- имущественные права на площади квартир и нежилых помещений, расположенных в строящемся многоквартирном жилом доме».

Генеральный директор  
ООО «СК Монолит Холдинг» \_\_\_\_\_

Р.В. Рязанцев

